

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЗАПУСКУ  
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ИМПОРТОЗАМЕЩАЮЩЕГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ПО ПРОИЗВОДСТВУ СУШЁНЫХ ОВОЩЕЙ**





Строительство и ввод в эксплуатацию импортозамещающего предприятия по производству сушеных овощей в ОЭЗ Астраханской области «Лотос» и Индустриальном парке Смоленской области «Феникс» позволит производить сушеные морковь, свеклу, лук и томаты.



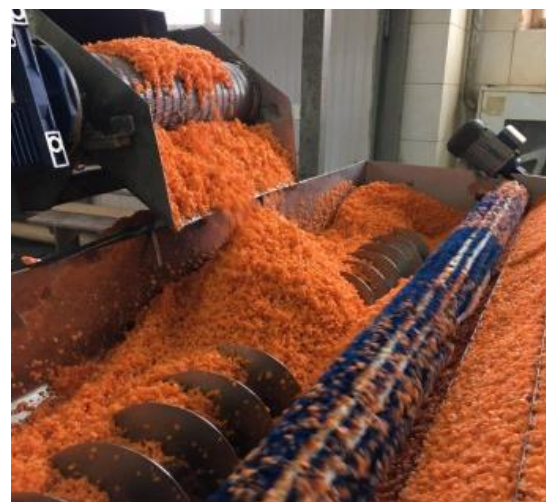
**Технология производства:** Методом дегидратации выбран наиболее эффективный в данных условиях метод конвективной сушки с использованием автоматических линий обработки сырья.



**Предлагаемая строительная площадка:** Предлагаемые строительные площадки в ОЭЗ «Лотос» в Астраханской области и Индустриальный парк «Феникс» в Смоленской области.



**Инициатор проекта:** ООО «Русский сухоовощ».



Объем годового выпуска готовой продукции составит 6 300 тонн в год.

### Реализация проекта предусматривает следующее:

производство 1500 тонн  
сушеной свеклы в год



производство 1500 тонн  
сушеной моркови в год



производство 3000 тонн  
сушеного лука в год



производство 300 тонн  
сушеных томатов в год



ПРОГНОЗ ПРОДАЖ ПРОДУКЦИИ

**На 100% выпускаемой продукции имеется подтверждённый сбыт в следующих сегментах российского рынка:**



Министерство обороны РФ



Министерство чрезвычайных ситуаций РФ



Министерство образования и науки РФ



Министерство здравоохранения РФ



HoReCa



Крупнейшие производители продуктов питания быстрого приготовления



Федеральные торговые сети

ОЖИДАЕМАЯ ГОДОВАЯ ДОХОДНОСТЬ КОМПАНИИ ОТ ПРОДАЖИ

**Стоимость продуктов:**

Стоимость продуктов:		
сушеная морковь и свекла	сушеный лук	сушеный томат
115 000 руб / тон.	120 000 руб / тон.	180 000 руб / тон.



ИНВЕСТИЦИИ НЕОБХОДИМЫЕ **1 230 МЛН РУБ**, ВКЛЮЧАЮЩИЕ СЛЕДУЮЩЕЕ:

**1**



**40 млн. руб.**

предварительные исследования и  
подготовка проектно-тех. документации

**2**



**780 млн. руб.**

строительство заводов, монтаж  
оборудования, сооружений, инженерных  
сетей и канализации

**3**



**315 млн. руб.**

приобретение, поставка, монтаж и  
пусконаладка технол. оборудования

**4**



**95 млн. руб.**

финансирование первоначального  
оборотного капитала



СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАВОДОВ: ОКОЛО 12 МЕСЯЦЕВ

ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТОВ С ФИНАНСИРОВАНИЕМ ЗА СЧЕТ ЗАЕМНОГО КАПИТАЛА

NVP (чистая приведенная стоимость) **3 319 546**

тыс. руб.

IRR (внутренняя норма рентабельности) **29,2%**

PR (период окупаемости) **4.17 года**

PI is (индекс прибыльности) 3.75 или **375%**

ЗАЕМНЫЙ КАПИТАЛ :



Всего: **1230**  
млн руб



Полный период  
возврата кредита **5 лет**



### ОСНОВНЫМИ ФАКТОРАМИ УСПЕХА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ЯВЛЯЮТСЯ:

---



1. Определена стратегия развития предприятия на 5-10 лет



2. Предприятие будет частично замещать импорт и не будет иметь конкуренции за счёт дешёвой сырьевой базы и низкой стоимости энергоресурсов.



3. Предлагаемый проект поддерживается администрацией Смоленской, Астраханской областей и органами федеральной власти, как соответствующий гос. программе импортозамещения и посланию Президента РФ Федеральному Собранию 20 февраля 2019 года.



4. Все овощи для переработки будут поставляться из экологически чистых районов РФ. Это позволит сертифицировать выпускаемую продукцию по стандартам эко-продукции в Евросоюзе и импортировать в страны ЕС.



5. Функциональная стратегия, разработанная для стабильной работы заводов, от этапа закупки сырья до организации реализации конечной продукции и экспертизы потребительского спроса.

ОСНОВНЫМИ ФАКТОРАМИ УСПЕХА ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА ЯВЛЯЮТСЯ:

---



6. Крупные диверсифицированные рынки сбыта.



7. Ёмкость российского рынка в таких предприятиях – не менее 5 предприятий.



8. Подробный финансовый план и наличие инструментов планирования и составления бюджета.



9. Программа развития управленческого, инженерно-технического персонала.

Наши контакты:



+7 911-138-28-11  
+7 904-361-22-33

МЫ БУЕМ РАДЫ  
СОТРУДНИЧЕСТВУ С ВАМИ!

