

# Строительство мусороперерабатывающего завода

# Макропоказатели региона



**21 800 км<sup>2</sup>** площадь региона  
**997 135 чел.** население региона  
**46,84 чел./м<sup>2</sup>** плотность населения  
**81,7%** городское население

## ТОСЭР Наволоки

Население **12 155**  
Площадь **94,97 км<sup>2</sup>**

## ТОСЭР Южа

Население **12 870**  
Площадь **104,21 км<sup>2</sup>**



Иваново 404 598 чел.	Шуя 57 039 чел.	Тейково 31 801 чел.	Родники 23 924 чел.	Наволоки 9 096 чел.
Кинешма 80 950 чел.	Вичуга 33 292 чел.	Фурманов 33 181 чел.	Приволжск 15 264 чел.	

# Конкурентные преимущества Ивановской области

## Доступность ресурсов

### Трудовых

- трудоспособное население – 50,7%
- 30% населения имеет высшее образование
- 9 ВУЗов, 401 студент на 10000 человек
- средняя з/п 27 553 р.

### Производственных

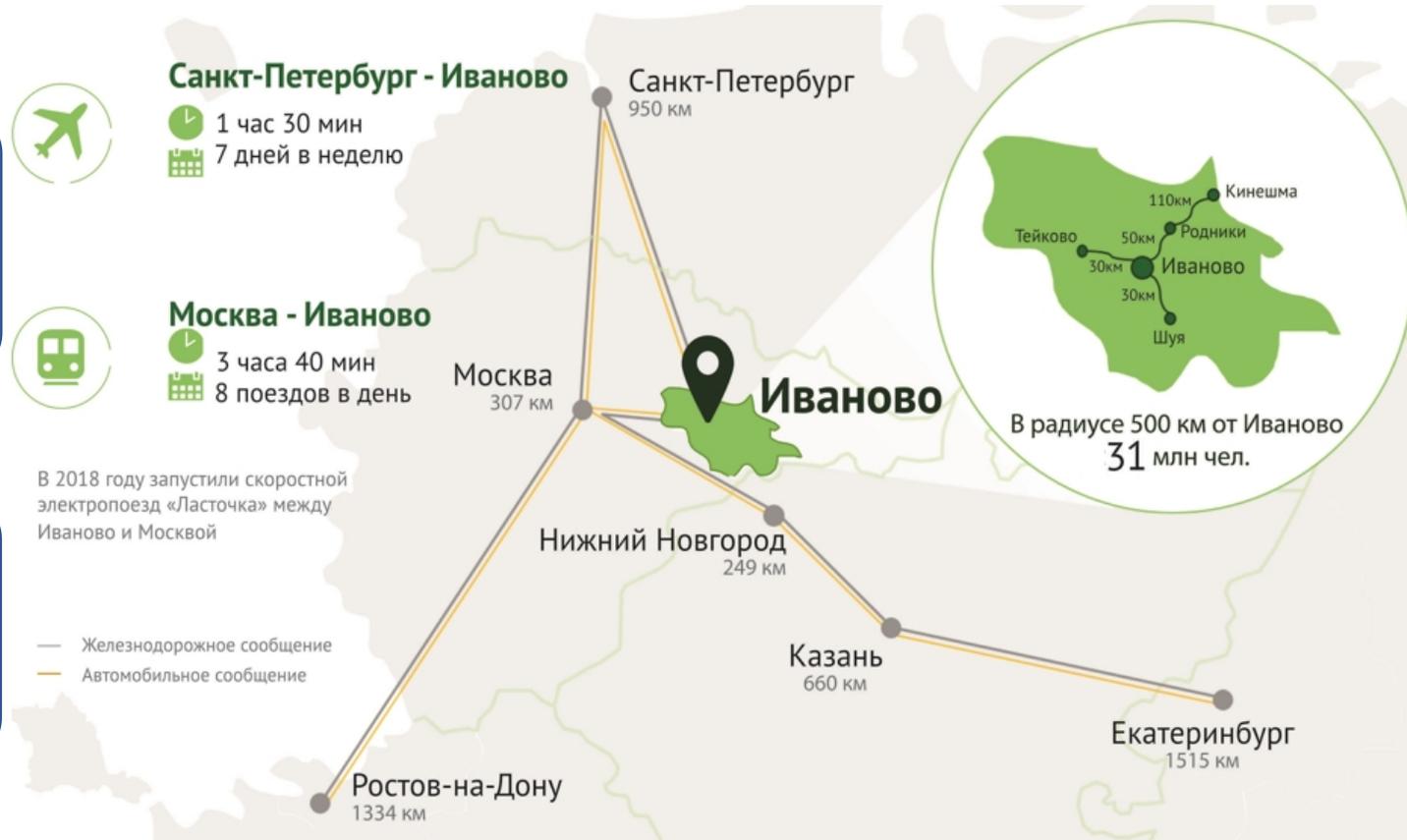
- 4 уже функционирующих индустриальных парка
- готовые площадки для быстрого старта

### Финансовых

- 10 моногородов (льготное финансирование)
- 2 ТОСЭР (налоговые преференции)

## Логистика

- 11324,9 км автомобильных дорог
- 344,7 км железных дорог
- более 250 км судоходных водных путей
- аэропорт «Иваново» федерального значения



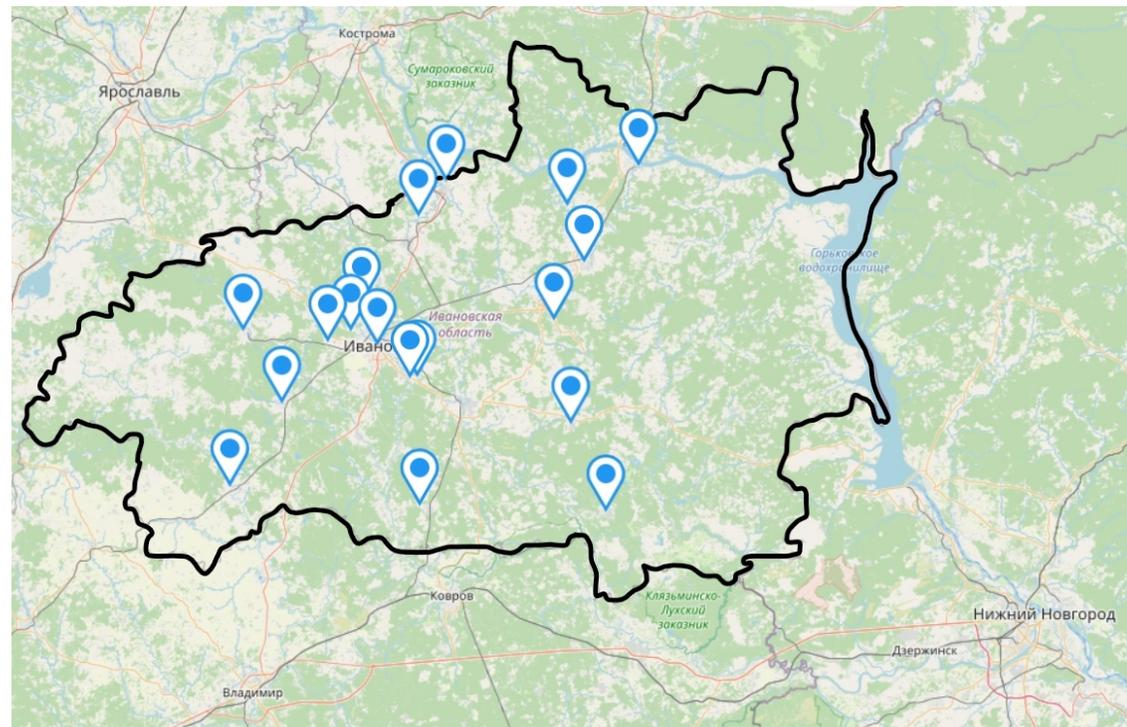
# Обращение с ТКО в Ивановской области

Ивановская область стала одним из первых регионов, успешно реализующих новые "правила игры" по обращению с коммунальными отходами

В Ивановской области ежегодно образуется более 450 тысяч тонн твердых коммунальных отходов. В радиусе 500 км от региона – около 14 млн. тонн.

Эти объемы постоянно возрастают, многие полигоны уже близки к исчерпанию своих ресурсов, поэтому формирование комплексной системы сбора, сортировки и переработки мусора сегодня является важной для региона задачей в реализации нацпроекта «Экология»

- 📍 20 действующих объектов размещения отходов на территории региона
- 📍 1 мусоросортировочный завод



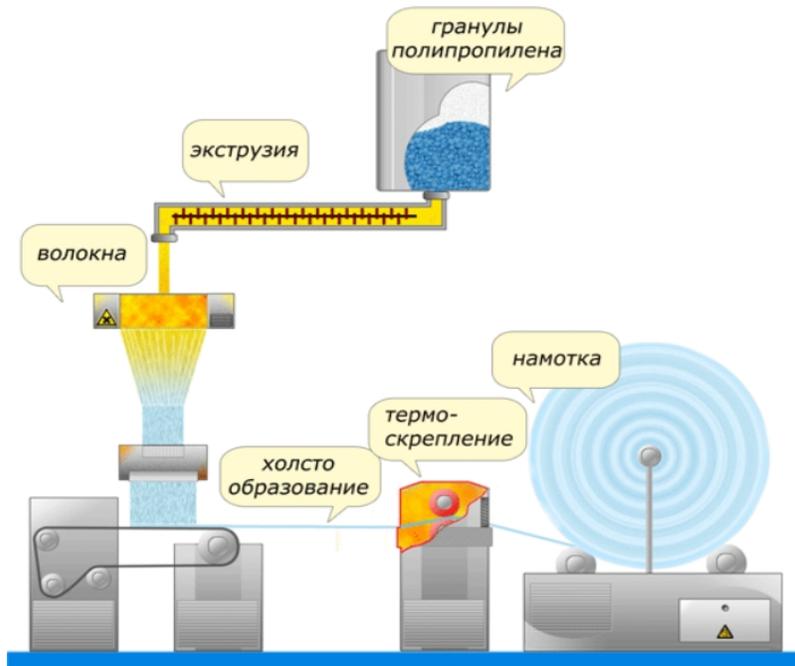
Всего до 2023 года в регионе появятся:

- два мусоросортировочных завода (в Кинешме и Шуе)
- три межмуниципальных полигона ТБО (Тейковский, Кинешемский, Шуйский районы)
- 13 мусороперегрузочных станций

# Рыночные возможности

Предпосылки создания мусороперерабатывающего завода в Ивановской области:

- 1) Реализация федеральной программы по обращению с ТКО
- 2) Необходимость выстраивания всей производственной цепочки полиэфирного волокна



## Ресурсы



Хорошей ресурсной базой служит «Ивановский мусоросортировочный завод», мощностью **250 тысяч тонн в год**



Из **70 млн. тонн образуемых отходов** в России, на переработку идет только 5 млн. тонн, остальные 93% вывозятся на полигон или сжигается

## Рынок сбыта

В регионе планируется создание завода по производству полиэфирного волокна для нужд текстильной промышленности, который может стать потенциальным потребителем **100% выпускаемого объема** полиэфирного гранулята

# Конкурентная среда

Регион заинтересован в совершенствовании цепочки по обращению с ТКО от раздельного сбора мусора до его переработки и продажи готового продукта

Суммарная выручка компаний Ивановской области в секторе «Экология, охрана природы, уборка территорий» в 2019 году составила **2 869 292 000 рублей**

Дефицит сырья для перерабатывающих производств в России обуславливается низким уровнем развития раздельного сбора мусора

Нехватка ресурсов восполняется импортом, так в 2018 году импорт составил **более \$20 млн** — на 32% больше, чем годом ранее

Основной задачей региона является реализация всех необходимых производственных процессов для создания полиэфирного гранулята и самого волокна

## Инженерная готовность

### Электроснабжение:

Есть возможность подключения, возможно строительство ВЛ-10 кВ или ВЛ-35 кВ

### Газоснабжение:

Есть возможность подключения, до 50 м<sup>3</sup>/час

### Отопление:

Есть возможность подключения, до 6 Гкал/час

### Водоснабжение:

Есть возможность подключения, до 125 м<sup>3</sup>/час

### Водоотведение:

Есть возможность подключения, до 177136 м<sup>3</sup>/сутки

**Подведение инфраструктуры  
бесплатно для инвестора  
(финансируется фондом развития  
моногородов)**

## Подъездные пути

### Наличие автомобильных подъездных путей:

Есть, прямые

### Наличие ж/д ветки:

Есть

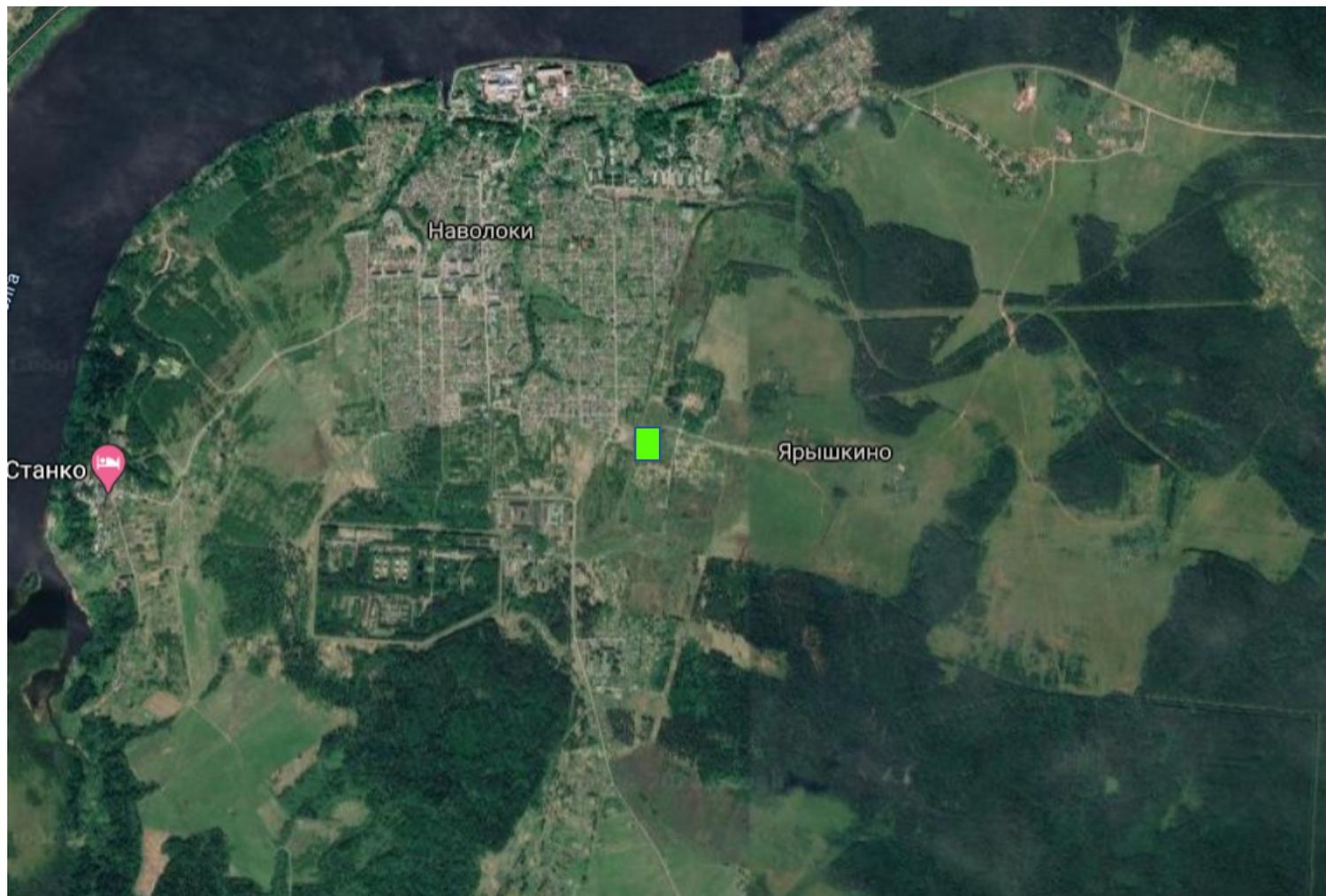
### Расстояние до основных автомагистралей:

2 км до автодороги «Кинешма-Наволоки»

### Расстояние до ближайшей ж/д станции:

17 км до ст. Кинешма Северной ж/д

Для локализации производства предлагается  
greenfield площадка в ТОСЭР «Наволоки»  
площадью 5га



# Почему Наволоки?

## Льготное финансирование сроком до 15 лет



5 млн. руб. – 250 млн. руб.  
Ставка - 0%

250 млн. руб. – 1 млрд. руб.  
Ставка - 5%

Кредитование оборотных  
средств – 8,5%

## Льготные условия по лизингу

для российского  
оборудования – 6%;  
для иностранного – 8%

Субсидирование 50%  
стоимости оборудования

## Налоговые льготы:

**Налог на прибыль:**  
первые 5 лет – 3%  
после 5 лет – 11%

**Налог на имущество:**  
первые 10 лет – 0%

**Страховые взносы:**  
первые 10 лет – 7,6%

## Неналоговые льготы:

Предоставление земельных  
участков без торгов