

**ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:
ПРОЕКТ “ЗАРЯДНЫЕ УСТРОЙСТВА ДЛЯ
ЭЛЕКТРОТРАНСПОРТА”**

**ИВАНОВО
2020**

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

1. Цель проекта:

Изготовление зарядных устройств для электротранспорта

2. Параметры проекта:

- Инвестиции в ОС – **200** млн рублей
- Активы – **400** млрд руб.
- Численность занятых – **200** человек
- Потребность в помещениях – **8 000** м²
- Средний ROIC – **24** %
- IRR – **20** %
- Срок окупаемости – **6** года

3. Предпосылки прогноза:

- Структура рынка в странах с развитой зарядной сетью показывает, что средняя доля компании на рынке составляет – **20%**
- Производственная мощность завода составит до **3 000** станций в год, при загрузке до **90%**
- При привлечении компании в 2021 году на подготовленную brownfield - площадку, проект сможет быть запущен в 2022 году
- Средняя стоимость одной зарядной станции составит – **500** тыс. рублей, компания также будет получать выручку от обслуживания станций по цене **10%** от цены станции в год



При выходе на полную загрузку выручка проекта может составить более 2 миллиардов рублей

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Существует три типа зарядных станций, отличающихся мощностью и скоростью зарядки

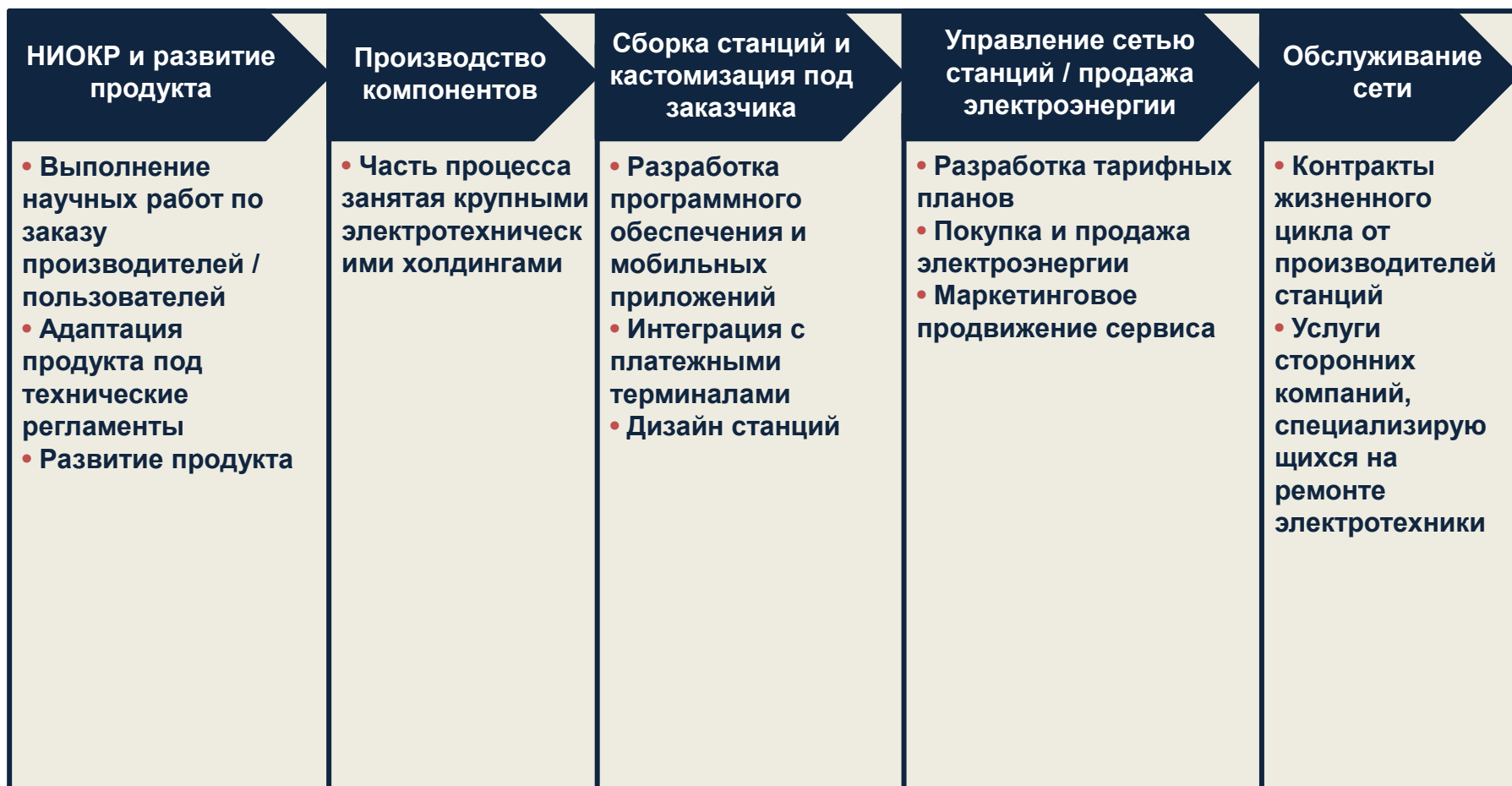


Станции медленной зарядки для размещения в гаражах и на парковках (Mode 1)	Станции быстрой зарядки для публичного и частного размещения (Mode 2 и 3)	Станции ультрабыстрой зарядки для общественного транспорта и мощных электрокаров
		
 3 – 11 Квт  7 – 8 ч.  30 – 100 тыс. руб.	 11 – 50 Квт  1 – 3 ч.  100 – 500 тыс. руб.	 Более 50 Квт  10- 30 мин.  2 – 8 млн руб.

ЦЕПОЧКА СОЗДАНИЯ СТОИМОСТИ В ОТРАСЛИ ЗАРЯДКИ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ



Разнообразие бизнес-моделей делает рынок зарядных станций привлекательным для разного типа инвесторов



ПРЕИМУЩЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ В ИВАНОВСКОМ РЕГИОНЕ



- 1. Наличие квалифицированной рабочей силы**
- 2. Низкие издержки производства за счет близости размещения к поставщикам сырья и материалов**
- 3. Партнером проекта может быть Ивановский энергетический университет**
- 4. Производство может быть размещено в короткие сроки на готовых площадках индустриальных парков с минимальной арендой и дешевыми энергоресурсами**
- 5. Уровень заработной платы в сегменте производства электрооборудования – самый низкий в ЦФО**
- 6. Уровень заработной платы в сегменте производства электрооборудования – самый низкий в ЦФО**

БИЗНЕС - МОДЕЛЬ



Может состоять из пяти основных процессов:

1. НИОКР и развитие продукта
2. Производство компонентов и сборка станций
3. Разработка программного обеспечения и пользовательских приложений

В зависимости от формирующейся модели рынка потребителями продукции станут компании трех типов:

1. Сетевые компании
2. Муниципальные транспортные компании
3. Частные компании

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ



Агентство по привлечению
инвестиций в Ивановскую
область

- 1. 200** тыс. шт. – прогнозный объем продаж электромобилей на российском рынке к 2030 году
- 2.** Для зарядки парка потребуется почти 700 тыс. шт. частных и 70 тыс. шт. публичных станций
- 3.** Уже к 2025 году российский рынок публичных зарядных станций может превысить **3** млрд рублей
- 4.** При запуске проекта в 2022 году можно занять не менее **20** % рынка
- 5.** Инвесторами могут быть крупные компании – лидеры электротехнического рынка

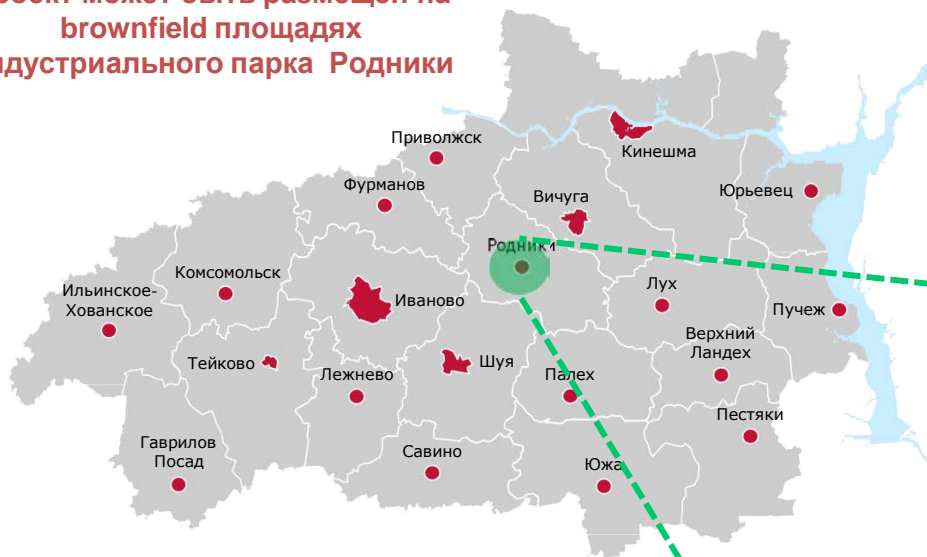


ТРЕБОВАНИЕ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Проект может быть размещен на brownfield площадях
индустриального парка Родники



Агентство по привлечению
инвестиций в Ивановскую
область



Иллюстративно



Параметры помещения:

- Общая площадь: **8 150 м²**
- Производственная: **6 476 м²**
- Электроснабжение: **1,6 Мвт**
- Водопровод: **1,5 т/час**
- Отопление: **5 545 Гкал/год**

Цена размещения:

- Аренда: **120 руб./м²/месяц**
- Электричество: **3,9 руб./Квт/час**
- Вода: **18 руб./м³**
- Тепло: **1 375 руб./Гкал**

Общие затраты на размещение (аренда + отопление) – **19,4 млн руб. в год**

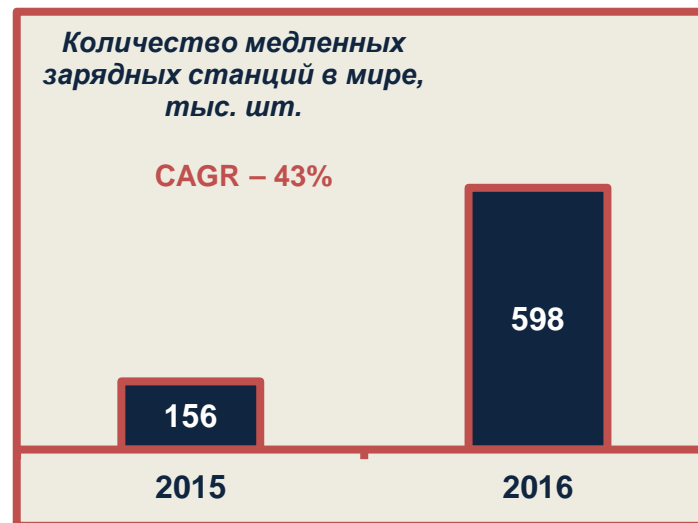
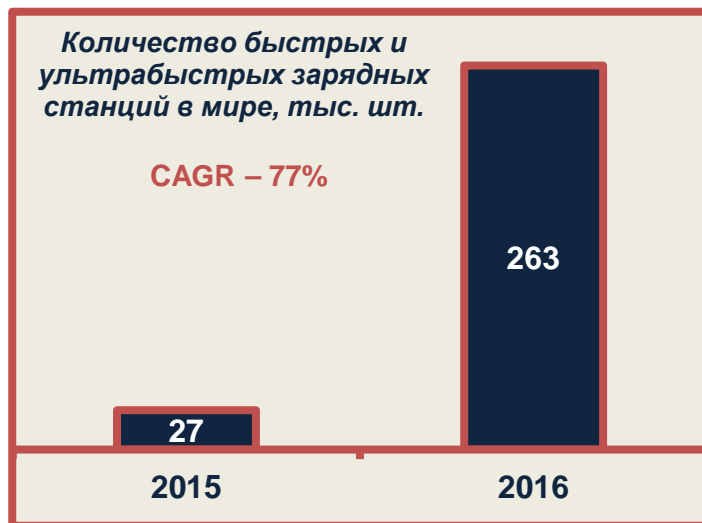
АНАЛИЗ МИРОВОГО РЫНКА



Наиболее привлекательным для организации производства являются станции быстрой и ультрабыстрой зарядки

Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

Рынок быстрых зарядных станций растет быстрее медленных



Комментарии:

1. Медленные зарядные станции получили развитие из-за технологических ограничений аккумуляторных батарей. Появление новых решений, позволяющих принимать большую мощность за короткое время, приводит к росту продаж зарядных устройств средней мощности в том числе для частного использования.
2. Низкая привлекательность сегмента маломощных зарядных станций для производства также связана с тем, что их поставляют автопроизводители в комплекте с машиной

Сегмент высокомоощных станций ультрабыстрой зарядки – динамично развивающийся сегмент, в котором уже присутствуют российские производители в том числе госкомпании – Россети и Ростех

АНАЛИЗ РОССИЙСКОГО РЫНКА

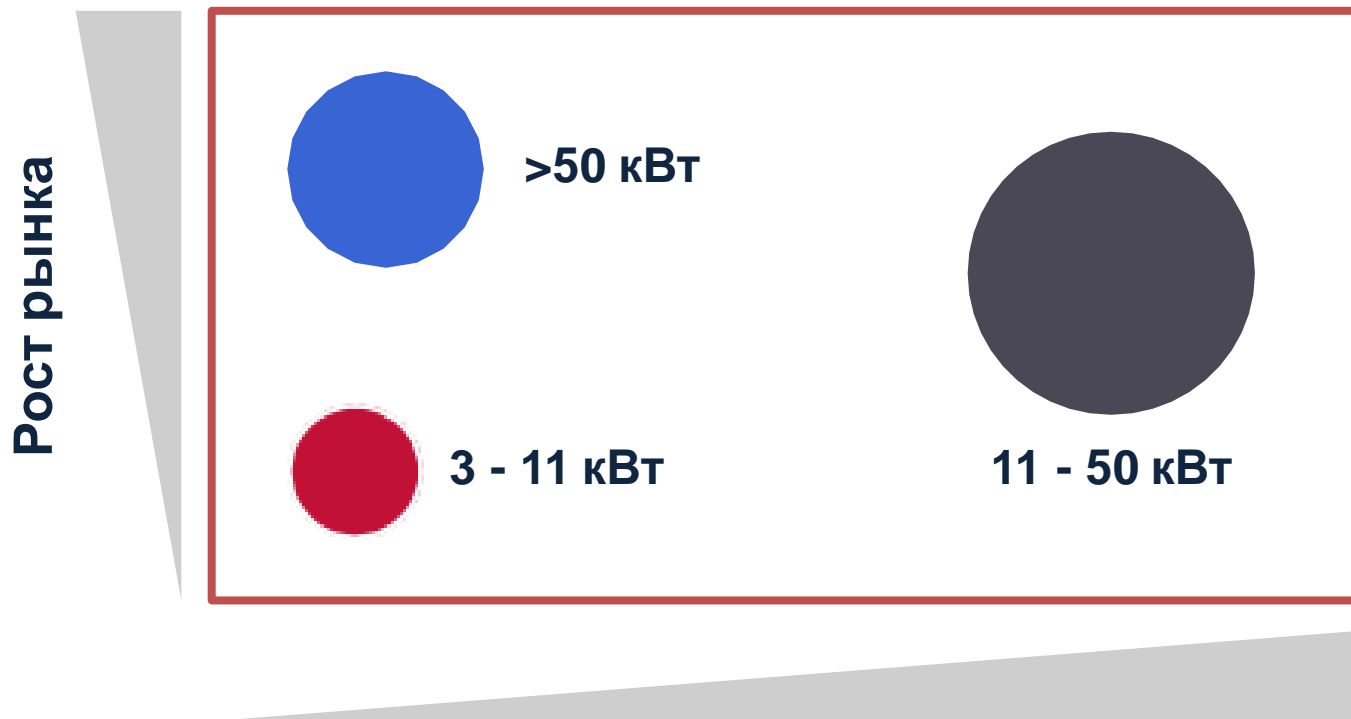


Наиболее привлекательным для организации производства являются станции быстрой и ультрабыстрой зарядки

Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

В среднесрочной перспективе привлекательны для запуска нового предприятия зарядные станции средней и высокой мощности

Рыночная привлекательность сегментов рынка зарядных станций



Размер круга соответствует размеру мирового рынка в 2019 году

Мы предлагаем сопровождение инвестиционного проекта нашей командой **в режиме одного окна:**

- 1** **Заклучим соглашение о сопровождении вашего проекта, закрепим персонального менеджера**
- 2** **Подберем площадку со всеми подведенными коммуникациями под ваши требования с учетом всех пожеланий**
- 3** **Подберем эффективную схему финансирования, получения государственной поддержки, льготного кредитования и лизинга**
- 4** **Поможем наладить взаимодействие с органами местной власти и окажем содействие в снижении административных барьеров**

**Мы знаем, как сделать
путь реализации вашего
инвестиционного
проекта в регионе
быстрым и
комфортным!**

Контакты:

Директор по привлечению инвестиций
АНО «АИ ИО»
Туманова Юлия Евгеньевна
tumanova@aair.ru
+7 980 667 17 74